

**Протокол № \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном**  
**доме, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_,**  
**проводимого в форме очно-заочного голосования**

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений:

\_\_\_\_\_

(для юридического лица - полное наименование, ОГРН;  
 для физического лица - ФИО, номер помещения, собственником которого он является, реквизиты  
 документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

Форма проведения общего собрания - очно-заочная.

Дата проведения общего собрания: с \_\_\_\_ часов « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г. по \_\_\_\_  
 часов « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

Место проведения общего собрания: \_\_\_\_\_.  
 (место/адрес передачи оформленных в письменной форме решений собственников помещений)

Время проведения общего собрания: \_\_\_\_\_.  
 (время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений)

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме -  
 \_\_\_\_\_ голосов.

Общая площадь многоквартирного дома - \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, -  
 \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, -  
 \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной)  
 собственности, - \_\_\_\_\_.

Приняли участие в очной части собрания (для представителей собственников –  
 юридических лиц дополнительно указывается наименование и реквизиты документа,  
 удостоверяющего полномочия представителя):

Собственники (представители собственников) помещений:

№ п/п	Ф.И.О. или наименование, ОГРН юридического лица	Номер помещения, принадлежащего на праве собственности	Количество голосов	Документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение, и его реквизиты

Собственники (представители собственников) нежилых помещений:

№ п/п	Ф.И.О. или наименование, ОГРН юридического лица	Номер помещения, принадлежащего на праве собственности	Количество голосов	Документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение, и его реквизиты


Приняли участие в заочной части собрания:

Собственники (представители собственников) жилых помещений:

№ п/п	Ф.И.О. или наименование, ОГРН юридического лица	Номер помещения, принадлежащего на праве собственности	Количество голосов	Документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение, и его реквизиты

Собственники (представители собственников) нежилых помещений:

№ п/п	Ф.И.О. или наименование, ОГРН юридического лица	Номер помещения, принадлежащего на праве собственности	Количество голосов	Документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение, и его реквизиты

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений - \_\_\_\_\_ голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений - \_\_\_\_\_ голосов.

Всего участвовало \_\_\_\_\_ собственников (представителей собственников), обладающих \_\_\_\_\_% голосов от общего количества голосов.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

На общем собрании собственников помещений присутствовали приглашенные (при наличии): \_\_\_\_\_.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии.
4. Создание Совета многоквартирного дома в соответствии со ст. 161.1 Жилищного Кодекса РФ.
5. Определение срока полномочий Совета многоквартирного дома.
6. Принятие Положения о Совете многоквартирного дома.
7. Избрание членов Совета многоквартирного дома.
8. Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа членов Совета многоквартирного дома.
9. Определение формы доведения до сведения собственников помещений решений, принятых общим собранием, и итогов голосования.
10. Определение места хранения протокола и решений собственников, предусмотренных ст.46 Жилищного кодекса РФ.

1. По первому вопросу повестки дня:

Слушали: \_\_\_\_\_.

Предложено: \_\_\_\_\_.

Решили (постановили): избрать председателем общего собрания: \_\_\_\_\_.

«За» - \_\_\_\_\_; «против» - \_\_\_\_\_; «воздержался» - \_\_\_\_\_. Решение принято.

2. По второму вопросу повестки дня:

Слушали: \_\_\_\_\_.

Предложено: \_\_\_\_\_.

Решили (постановили): избрать секретарем общего собрания: \_\_\_\_\_.

«За» - \_\_\_\_\_; «против» - \_\_\_\_\_; «воздержался» - \_\_\_\_\_. Решение принято.

3. По третьему вопросу повестки дня:

Слушали: \_\_\_\_\_.

Предложено: \_\_\_\_\_.

Решили (постановили): избрать счетную комиссию в следующем составе:

1. \_\_\_\_\_

2. \_\_\_\_\_

3. \_\_\_\_\_

«За» - \_\_\_\_\_; «против» - \_\_\_\_\_; «воздержался» - \_\_\_\_\_. Решение принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня:

Слушали: \_\_\_\_\_.

Предложено: \_\_\_\_\_.

Решили (постановили): создать Совет многоквартирного дома.

«За» - \_\_\_\_\_; «против» - \_\_\_\_\_; «воздержался» - \_\_\_\_\_. Решение принято.

5. По пятому вопросу повестки дня:

Слушали: \_\_\_\_\_.

Предложено: \_\_\_\_\_.

Решили (постановили): срок полномочий Совета многоквартирного дома составляет \_\_\_\_\_.

«За» - \_\_\_\_\_; «против» - \_\_\_\_\_; «воздержался» - \_\_\_\_\_. Решение принято.

6. По шестому вопросу повестки дня:

Слушали: \_\_\_\_\_.

Предложено: \_\_\_\_\_.

Решили (постановили): принять Положение о Совете многоквартирного дома.

«За» - \_\_\_\_\_; «против» - \_\_\_\_\_; «воздержался» - \_\_\_\_\_. Решение принято.

7. По седьмому вопросу повестки дня:

Слушали: \_\_\_\_\_.

Предложено: \_\_\_\_\_.

Решили (постановили): избрать Совет многоквартирного дома в следующем составе:

№ п.п.	Ф.И.О., № квартиры или расположение нежилого помещения	голосование		
		за	против	воздержался
1.				
2.				
3.				

Решение принято.

8. По восьмому вопросу повестки дня:

Слушали: \_\_\_\_\_.

Предложено: \_\_\_\_\_.

Решили (постановили): председателем Совета многоквартирного дома: \_\_\_\_\_.

«За» - \_\_\_\_\_; «против» - \_\_\_\_\_; «воздержался» - \_\_\_\_\_. Решение принято.

9. По девятому вопросу повестки дня:

Слушали: \_\_\_\_\_.

Предложено: \_\_\_\_\_.

Решили (постановили): решения, принятые настоящим общим собранием, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников помещений инициатором общего собрания путем \_\_\_\_\_.

«За» - \_\_\_\_\_; «против» - \_\_\_\_\_; «воздержался» - \_\_\_\_\_. Решение принято.

10. По десятому вопросу повестки дня:

Слушали: \_\_\_\_\_.

Предложено: \_\_\_\_\_.

Решили (постановили): определить местом хранения протокола и иных процессуальных документов \_\_\_\_\_ (ответственный \_\_\_\_\_).

«За» - \_\_\_\_\_; «против» - \_\_\_\_\_; «воздержался» - \_\_\_\_\_. Решение принято.

Приложения:

1) реестр собственников помещений в многоквартирном доме;

2) сообщение о проведении общего собрания;

3) реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания;

4) список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании;

5) доверенности (или их копии) или иные документы (их копии), удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании;

6) документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании;

7) решения собственников помещений в многоквартирном доме

К протоколу также прилагаются иные документы или материалы, которые будут определены в качестве обязательного приложения к протоколу общего собрания решением на общем собрании, принятом в установленном порядке.

Подсчет голосов по вопросам повестки дня проводил(а/и):

\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) (подпись)

Председатель собрания:

\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) (подпись)

Секретарь собрания:

\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г. \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.) (подпись)